



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
Број: 4986393-5 2025 10520 008 003 000 001
Датум: 27. јануар 2026. године
Кнеза Милоша 20
Београд

На основу члана 146. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 91/19 и 92/23 - у даљем тексту Закон), члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС”, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 30/18 - др. закон и 47/18) и Директиве о ближем уређивању планирања набавки, спровођења поступака набавки и праћења извршења уговора о набавкама бр. 110-00-430/2020-08 од 10. новембра 2020. године,

први потпредседник Владе и министар финансија

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. Усваја се Извештај о поступку јавне набавке бр. 4986393-4 2025 10520 008 003 000 001 од 26. јануара 2026. године, Комисије за јавну набавку у отвореном поступку, чији је предмет набавка услуга под називом *Набавка услуга управљања пројектом, вршења стручног надзора и вршење посла руководиоца изградње (инжењер по ФИДИЦ-у) на изградњи у оквиру зоне Б и зона Е у циљу реализације Међународне специјализоване изложбе EXPO Belgrade 2027* (ЈН 49/2025), образоване Одлуком о спровођењу поступка јавне набавке бр. 4986393 2025 10520 008 003 000 001 од 12. децембра 2025. године.

2. Уговор се додељује групи понуђача коју чине ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ ДОО, са седиштем у Београду - Нови Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 76, матични бр. 17354043, ПИБ: 100291007, ПРОЈЕСТ BIRO UTIBER ДОО, са седиштем у Новом Саду, ул. Темеринска бр. 76, матични бр. 21023965, ПИБ: 108560816, UTIBER KÖZÜTI BERUNAZÓ KFT, Мађарска, са седиштем у Будимпешти, ул. Чоканска 7-13, матични бр. 01-09-077020, ПИБ: 10554885-2-43 и VIKÖTI MÉRNÖK IRODA KFT, Мађарска, са седиштем у Кечкемету, ул. Цегледи бр. 2, матични бр. 03 09 130591, ПИБ: 12308161203, Понуда бр. IP 81/26.

3. Укупна вредност уговора о јавној набавци износи 1.500.000.000,00 (словима: једна милијарда петсто милиона и 00/100) динара без припадајућег износа пореза, односно 1.800.000.000,00 (словима: једна милијарда осамсто милиона и 00/100) динара са урачунатим порезом.

4. Ову одлуку објавити на Порталу јавних набавки и на интернет страници Министарства финансија у року од 3 (словима: три) дана од дана доношења.

5. О реализацији ове одлуке стараће се Секретаријат Министарства.

Образложење

Дана 12. децембра 2025. године, донета је Одлука о спровођењу поступка јавне набавке бр. 4986393 2025 10520 008 003 000 001, чији је предмет набавка услуга под називом *Набавка услуга управљања пројектом, вршења стручног надзора и вршење посла руководиоца изградње (инжењер по ФИДИЦ-у) на изградњи у оквиру зоне Б и зона Е у циљу реализације Међународне специјализоване изложбе EXPO Belgrade 2027* (ЈН 49/2025).

За реализацију јавне набавке средстава, у износу до највише 2.400.000.000,00 (словима: две милијарде четиристо милиона и 00/100) динара, обезбеђена су Законом о буџету Републике Србије за 2026. годину („Службени гласник РС”, број 108/25), у оквиру Раздела 16 - Министарство финансија.

Предметна јавна набавка је предвиђена Планом јавних набавки Министарства финансија за 2025. годину, под редним бр. 56 - *Набавка услуга управљања пројектом, вршења стручног надзора и вршење посла руководиоца изградње (инжењер по ФИДИЦ-у) на изградњи у оквиру зоне Б и зона Е у циљу реализације Међународне специјализоване изложбе EXPO Belgrade 2027.* Назив и ознака из CPV-а: 71247000-Надзор грађевинских радова. Процењена вредност јавне набавке износи 2.000.000.000,00 (словима: две милијарде и 00/100) динара без урачунатог припадајућег износа пореза.

Дана 12. децембра 2025. године, упућено је Порталу јавних набавки на објављивање јавни позив и прописана документација за предметну јавну набавку, што је објављено наредног дана, тј. дана 13. децембра 2025. године. Истог дана је објављен и јавни позив на интернет страници Наручиоца (www.mfin.gov.rs). Прописана акта, сагласно Закону, објављена су и на Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа.

У току рока за подношење понуда на писарницу Управе за заједничке послове републичких органа на адреси Београд, Кнеза Милоша бр. 20, у 15:14 часова дана 15. јануара 2026. године, запримљена је неоштећена пошиљка субјекта ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ ДОО, са седиштем у Београду - Нови Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 76, насловљена на Министарство финансија, са пропратним поднеском бр. IP-97/26 од 15. јануара 2026. године, у коме је назначено да се у пошиљци налази оригинал банкарска гаранција за озбиљност понуде за ову јавну набавку.

До истека рока за подношење понуда, благовремено, односно до 10:00 часова дана 16. јануара 2026. године, прispела је једна понуда, и то:

Понуђач	Облик понуде	Ознака / број понуде	Подизвођачи	Датум и време подношења
Група понуђача коју чине ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ ДОО, са седиштем у Београду - Нови Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 76, матични бр. 17354043, ПИБ: 100291007, PROJEKT BIRO UTIBER ДОО, са седиштем у Новом Саду, ул. Темеринска бр. 76, матични бр. 21023965, ПИБ: 108560816, UTIBER KÖZÜTI BERUHÁZÓ KFT, Мађарска, са седиштем у Будимпешти, ул. Чоканска 7-13, матични бр. 01-09-077020, ПИБ: 10554885-2-43 и VIKÖTI MÉRNÖK IRODA KFT,	Заједничка	IP 81/26	Не	15.01.2026 20:33:30

Мађарска, са седиштем у Кечкемету, ул. Цегледи бр. 2, матични бр. 03 09 130591, ПИБ: 12308161203				
--	--	--	--	--

Није било неблагоприятних понуда.

Комисија за јавну набавку (у даљем тексту: Комисија) спровела је поступак јавног отварања понуда путем Портала јавних набавки истог дана, тј. дана 16. јануара 2026. године, са почетком у 10,00 часова, у просторијама Министарства финансија, у Београду, ул. Кнеза Милоша бр. 20, о чему је сачињен и записник посредством наведеног портала.

Подаци из понуде:

I

– Назив понуђача: Група понуђача коју чине ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ ДОО, са седиштем у Београду - Нови Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 76, матични бр. 17354043, ПИБ: 100291007, PROJEKT BIRO UTIBER ДОО, са седиштем у Новом Саду, ул. Темеринска бр. 76, матични бр. 21023965, ПИБ: 108560816, UTIBER KÖZÜTI BERUHÁZÓ KFT, Мађарска, са седиштем у Будимпешти, ул. Чоканска 7-13, матични бр. 01-09-077020, ПИБ: 10554885-2-43 и VIKÖTI MÉRNÖK IRODA KFT, Мађарска, са седиштем у Кечкемету, ул. Цегледи бр. 2, матични бр. 03 09 130591, ПИБ: 12308161203;

– Број под којим је понуђач навео понуду: Понуда бр. IP 81/26;

– Заједничка без подизвођача;

– Понуђена цена и подаци из понуде који су одређени као елементи критеријума и који се могу нумерички приказати:

Цена у РСД без ПДВ-а	Цена у РСД са ПДВ-ом	Претходно искуство у раду на референтним пројектима		Рок и начин плаћања	Рок важења понуде
		Претходно искуство у вршењу послова стручног надзора	Претходно искуство у вршењу послова управљања пројектом		
1.500.000.000,00	1.800.000.000,00	45	60	По испостављеним авансним, привременим и окончаним ситуацијама, исплатом на рачун у року од 45 дана од пријема авансне, месечне привремене и окончане ситуације	90

Уз понуду је достављен део доказа, односно све изјаве тражене конкурсном документацијом.

Кад је реч о горе наведеној пошиљци, након отварања понуда Комисија је приступила отварању исте те је констатовала да садржи банкарску гаранцију за озбиљност понуде бр. 10506000001459886 од 18. децембра 2025. године, која гласи на

износ од 20.000.0000,00 динара, при чему је њен налогодавац ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ ДОО, а корисник Министарство финансија, са роком важности до 17. априла 2026. године. О наведеној процесној радњи сачињена је прописана белешка бр. 4986393-3 2025 10520 008 003 000 001 од 16. јануара 2026. године.

Поступак јавног отварања понуда, завршен је истог дана што је и констатовано у Записнику о отварању понуда.

По окончању поступка отварања понуда, Комисија је приступила прегледу и стручној оцени благовремено поднете понуде, укључујући и проверу рачунских грешака, те је констатовала да нису начињене рачунске грешке, али и да је уз понуду достављен део доказа, односно све изјаве тражене конкурсном документацијом. Увидом у Регистар понуђача, који води Агенција за привредне регистре, констатовано је да су сви привредни субјекти уписани у исти, односно да су за иностране субјекте, сагласно одредби члана 121. став 3. Закона, достављене писане изјаве дату под кривичном и материјалном одговорношћу, оверене пред надлежним органом државе, у којој се наводи да не постоје основи за искључење привредног субјекта.

У складу са изнетим, Комисија је преко Портала јавних набавки, сагласно члану 119. став 1. Закона, дана 20. јануара 2026. године, упутила позив - захтев понуђачу да у примереном року, на начин предвиђен конкурсном документацијом, у неовереној копији, достави доказе у односу на захтеве постављене конкурсном документацијом. На крају захтева понуђач је упознат да за случај да у остављеном року не достави тражене доказе или да се истим не докаже испуњеност захтева - критеријума за квалитативни избор привредног субјекта, да ће тада, сагласно Закону, Наручилац одбити његову понуду, те позвати следећег понуђача који је поднео најповољнију понуду или да обустави поступак јавне набавке, ако постоје разлози за обуставу. Понуђач је посредством Портала јавних набавки благовремено, дана 24. и 26. јануара 2026. године, доставио све тражене доказе, на основу чега је Комисија констатовала да је запримљена понуда прихватљива у смислу Закона.

У складу са чл. 132. и 133. Закона критеријум за доделу оквирног споразума је „цена и квалитет“, и то на основу на основу следећих елемената критеријума:

Ред. бр.	Опис	Број пондера
1.	Укупна понуђена цена	20
2.	Понуђени проценат за извршене услуге	10
3.	Претходно искуство у раду на референтним пројектима	70
Укупно пондера		100

1. Укупна понуђена цена

Највећи број пондера по овом елементу критеријума износи 20 пондера.

Код овог елемента критеријума упоређиваће се најнижа укупна понуђена цена са понуђеним ценама осталих понуђача. Број пондера по основу укупне понуђене цене осталих понуђача израчунава се на следећи:

Понуда са најнижом укупном понуђеном ценом вредноваће се са 20 пондера, док ће се вредновање осталих понуда, израчунавати по формули:

$$20 \times \frac{\text{Најнижа укупна понуђена цена}}{\text{Укупна понуђена цена}}$$

Укупна понуђена цена

2. Понуђени проценат за извршене услуге у односу на укупну вредност уговора који ће бити закључен са извођачем радова

Највећи број пондера по овом елементу критеријума износи 10 пондера.

Код овог елемента критеријума упоређиваће се најнижи понуђени проценти, заокружени на две децимале, за извршене услуге у односу на укупну вредност уговора који ће бити закључен са извођачем радова за изградњу Акваријума са пратећим садржајем са понуђеним процентима осталих понуђача. Број пондера по основу овог елемента критеријума израчунава се на следећи:

Понуда са најнижом понуђеним процентом вредноваће се са 10 пондера, док ће се вредновање осталих понуда, израчунавати по формули:

$$10 \times \text{Најнижи понуђени проценат}$$

Понуђени проценат

3. Претходно искуство у раду на референтним пројектима

Највећи број пондера по овом елементу критеријума износи 70 пондера. Овај елемент се састоји од два поткритеријума и то *Претходно искуство у вршењу послова стручног надзора* (35 пондера) и *Претходно искуство у вршењу послова управљања пројектом* (35 пондера), на начин који следи:

3.1. Претходно искуство у вршењу послова стручног надзора

Под претходним искуством у вршењу послова стручног надзора подразумева се искуство Понуђача у раду на референтним пројектима у последњих 5 (словима: пет) година пре истека рока за подношење понуда, који се односе на пружање услуге стручног надзора над изградњом објекта, реализованих у складу са ФИДИЦ условима уговора, за које решење о грађевинској дозволи издаје надлежно министарство по испостављеним рачунима за стручни надзор у вредности од минимум 2.000.000.000,00 (словима: две милијарде и 00/100) динара за наведену услугу. Највећи број пондера по овом елементу поткритеријума је 35 пондера.

Редни број	Претходно искуство у вршењу послова стручног надзора	Број пондера
1.	10 и више уговора који задовољавају све критеријуме из претходног става	35
	9-7 уговора који задовољавају све критеријуме из претходног става	30
2.	6-4 уговора који задовољавају све критеријуме из претходног става	20
3.	3-1 уговора који задовољавају све критеријуме из претходног става	10
4.	Не задовољава све критеријуме из претходног става	0

3.2. Претходно искуство у вршењу послова управљања пројектом

Под претходним искуством у вршењу послова управљања пројектом подразумева се искуство у раду на референтним пројектима у претходне 3 (словима: три) године пре истека рока за подношење понуда, који се односе на пружање услуге управљања пројектом над радовима на изградњи објекта који је проглашен објектом од значаја за Републику Србију у складу са важећим прописима, те који је у складу је са ФИДИК условима уговора, за који решење о грађевинској дозволи издаје надлежно министарство и чија је минимална вредност инвестиције 8.000.000.000,00 (словима: осам милијарди и 00/100) динара. Највећи број пондера по овом елементу поткритеријума је 35 пондера.

Редни број	Претходно искуство у вршењу послова управљања пројектом	Број пондера
1.	Задовољава све критеријуме из претходног става	35

	100% учешћа на пројекту	
2.	Задовољава све критеријуме из претходног става 91% -99% учешћа на пројекту	25
3.	Задовољава све критеријуме из претходног става 81% -90% учешћа на пројекту	15
4.	Задовољава све критеријуме из претходног става 70% -80% учешћа на пројекту	5
5.	Задовољава све критеријуме из претходног става 79% и мање учешћа на пројекту/Не задовољава све критеријуме из претходног става	0

Уз понуду понуђач је дужан да достави изјаву - потврду референтног наручиоца или други релевантни документ о инвестиционој вредности из Решења о грађевинској дозволи или копије испостављених рачуна или вредност радова по окончаним ситуацијама или других докумената из којих се несумњиво може утврдити да Понуђач поседује тражено - претходно искуство. Акта којим се доказује испуњеност морају имати следеће елементе:

- Назив и адреса Наручиоца,
- Назив и седиште понуђача,
- Облик наступања за услуге за које се издаје Потврда,
- Изјава да су услуге за потребе тог наручиоца извршене квалитетно и у уговореном року,
- Врста услуга,
- Вредност радова/Вредност услуга,
- Број и датум уговора,
- Изјава да се Потврда издаје ради учешћа на овој јавној набавци и да се у друге сврхе се не може користити,
- Контакт особа референтног наручиоца и телефон,
- Потпис овлашћеног лица и печат наручиоца (ако се користи).

Уколико је понуђач у оквиру једног уговорног односа вршио различите услуге (управљање пројектом и стручни надзор), исти се може користити за задовољење критеријума само уколико су услуге јасно одвојиве (потврда Наручиоца на којој су јасно одвојено приказани сви захтевани горе наведени елементи). Наручилац задржава право провера навода из достављених докумената. Докази морају бити на српском језику, а ако су на страном језику превод мора бити оверен од стране судског тумача.

У случају да после оцењивања понуда две или више прихватљивих понуда имају исти укупан број пондера оквирни споразум ће бити додељен понуђачу који има већи број пондера на основу елемента критеријума претходно искуство у раду на референтним пројектима.

У случају да после оцењивања понуда две или више прихватљивих понуда имају исти укупан број пондера, као и исти број пондера по основу елемента критеријума претходно искуство у раду на референтним пројектима оквирни споразум ће бити додељен понуђачу који буде извучен путем жреба. Наручилац ће писаним путем обавестити све понуђаче који су поднели понуде о датуму када ће се одржати извлачење путем жреба. Жребом ће бити обухваћене само оне понуде које имају исти укупан број пондера, као и исти број пондера по основу елемента критеријума претходно искуство у раду на референтним пројектима. Извлачење путем жреба Наручилац ће извршити јавно, у присуству понуђача, и то тако што ће називе понуђача исписати на одвојеним папирима, који су исте величине и боје, те ће све те папире

ставити у кутију, куглицу или други подесан предмет одакле ће извући само један папир. Понуђачу чији назив буде на извученом папиру биће додељен оквирни споразум. Понуђачима који не присуствују овом поступку, наручилац ће доставити записник извлачења путем жреба.

Како је у овом поступку јавне набавке заprimљена само једна понуда, која је оцењена као прихватљива у смислу Закона, то нису испуњени услови за примену описаног критеријума и рангирање понуђача.

У складу са изнетим, након спроведеног поступка прегледа и стручне оцене понуде, Комисија је предложила одговорном лицу код Наручиоца да у отвореном поступку јавне набавке услуга под називом Набавка услуга управљања пројектом, вршења стручног надзора и вршење посла руководиоца изградње (инжењер по ФИДИЦ-у) на изградњи у оквиру зоне Б и зона Е у циљу реализације Међународне специјализоване изложбе EXPO Belgrade 2027 (ЈН 49/2025), у складу са чл. 92. и 145. Закона, уговор додели групи понуђача коју чине ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ ДОО, са седиштем у Београду - Нови Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 76, матични бр. 17354043, ПИБ: 100291007, PROJECT BIRO UTIBER ДОО, са седиштем у Новом Саду, ул. Темеринска бр. 76, матични бр. 21023965, ПИБ: 108560816, UTIBER KÖZÜTI BERUHÁZÓ KFT, Мађарска, са седиштем у Будимпешти, ул. Чоканска 7-13, матични бр. 01-09-077020, ПИБ: 10554885-2-43 и VIKÖTI MÉRNÖK IRODA KFT, Мађарска, са седиштем у Кечкемету, ул. Цегледи бр. 2, матични бр. 03 09 130591, ПИБ: 12308161203, Понуда бр. IP 81/26. Изабрана група понуђача не извршава набавку уз помоћ подизвођача.

Одговорно лице Наручиоца је прихватило предлог Комисије, те је донета одлука као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке, у складу са чланом 214. Закона, може да се поднесе захтев за заштиту права у року од 10 (словима: десет) дана од дана њеног објављивања на Порталу јавних набавки, уз уплату таксе у прописаном износу. Захтев за заштиту права подноси се електронским путем преко Портала јавних набавки истовремено Наручиоцу и Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки, при чему се дан подношења преко Портала јавних набавки сматра даном пријема.

**ПРВИ ПОТПРЕДСЕДНИК
ВЛАДЕ И МИНИСТАР ФИНАНСИЈА**


Синиша Малић